



**§11**

KS2023/241

**Överklagande, detaljplan för Bollebygd, Fjällastorp 3:6 m.fl,  
Fjällastorp - yttrande till Vänersborgs tingsrätt (Mark- och  
miljödomstolen)**

**Beslut**

**Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen antar förslag till yttrande som sitt eget och översänder det till Mark- och miljödomstolen som yttrande på överklaganden kring detaljplan Fjällastorp 3:6 m.fl.

**Ärendet**

Kommunstyrelsen beslutade 2025-06-17 att anta detaljplanen Fjällastorp 3:6 m.fl. (KS 2023/241-83). Under överklagandetiden inkom fem överklaganden.

Domstolen har bedömt att tre av dessa fem är sakägare och har rätt att överklaga. Kommunstyrelsen har beretts möjlighet att yttra sig till Mark- och miljödomstolen innan de fattar beslut i ärendet. Kommunstyrelsen har begärt och fått anstånd om att yttra sig vid nästa sammanträde den 27 januari 2026.

Samtliga tre överklaganden motsäger sig ianspråktagandet av jordbruksmark.

Plan- och exploateringsenheten på kommunstyrelseförvaltningen bedömer att den lokaliseringsutredning som kommunen låtit göra påvisar att jordbruksmarken inom denna detaljplan kan tas i anspråk för bostäder i enlighet med miljöbalken 3 kapitlet 4 §.

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande



### **Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut**

Kommunstyrelsen antar förslag till yttrande som sitt eget och översänder det till Mark- och miljödomstolen som yttrande på överklaganden kring detaljplan Fjällastorp 3:6 m.fl.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### **Beslutsunderlag**

- Överklagande Fjällastorp 3:6 m.fl., Fjällastorp - yttrande till Mark- och miljödomstolen
- Överklagande Fjällastorp 3:6 m.fl., Fjällastorp - yttrande till Mark- och miljödomstolen
- Vänersborgs TR P 3510-25 Aktbil 32

### **Skickas till**

Kommunstyrelsen

### **Paragrafen är justerad**

---

Justerandes  
sign

Utdragsbestyrkande